

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Aika 03.12.2024, klo 13:01 - 14:46

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone / Teams-yhteys

Käsitellyt asiat

§ 80 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 81 Pöytäkirjan tarkastus

§ 82 Saimaa Stadiumi Oy, ajankohtaiskatsaus

§ 83 Mikkelin Jäähalli Oy:n osakkeiden ostaminen Jukurit HC Oy:ltä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Pekka Pöyry, puheenjohtaja
Jarno Strengell, 1. varapuheenjohtaja
Jani Sensio, 2. varapuheenjohtaja
Heli Kauppinen
Jouko Kervinen

Muut saapuvilla olleet

Topi Heinänen, vs. kaupunginlakimies, sihteeri
Ari Liikanen, hallintojohtaja, esittelijä
Petri Mattila, henkilöstöjohtaja
Minna Pöntinen, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Janne Skott, taloussuunnittelupäällikkö
Tiia Tamlander, talousjohtaja
Mikko Tuovinen, viestintäsuunnittelija
Viljo Kuuluvainen, Saimaa Stadium Oy:n toimitusjohtaja, poistui 13:58
Kalevi Niemi, Saimaa Stadium Oy:n hallituksen pj, poistui 13:58

Poissa

Heidi Hänninen, viestintä- ja markkinointipäällikkö
Aki Kauranen, strategia- ja kehityspäällikkö
Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja
Petri Pekonen, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Jouni Riihelä, kaupunkikehitysjohtaja
Armi Salo-Oksa
Virpi Siekkinen, sivistysjohtaja
Oskari Valtola, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja

Allekirjoitukset

Pekka Pöyry
Puheenjohtaja

Topi Heinänen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

05.12.2024

05.12.2024

Heli Kauppinen
pöytäkirjantarkastaja

Jani Sensio
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Mikkelin kaupungin yleisessä tietoverkossa www.mikkeli.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 80

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 81

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Ari Liikanen, hallintojohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Heli Kauppinen ja Jani Sensio. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti torstaina 5.12.2024 ja on sen jälkeen nähtävänä kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 82

Saimaa Stadiumi Oy, ajankohtaiskatsaus

MliDno-2024-950

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Skott

janne.skott@mikkeli.fi

taloussuunnittelupäällikkö

Osana Mikkelin kaupungin toteuttamaa omistajaohjausta ja konsernivalvontaa kaupungin tytäryhtiöt kutsutaan vuosittain tai tarvittaessa useammin konsernijaoston kuultavaksi. Samantyyppisiä ajankohtaiskatsauksia on mahdollista järjestää erillisellä pyynnöllä myös kaupungin keskeisiä osakkuusyhtiöitä koskien. Tilaisuuksissa keskustellaan mm. yhtiöiden ajankohtaisista asioista, viimeaikaisesta kehityksestä sekä tulevaisuudennäkymistä.

Mikkelin kaupunki omistaa noin 35 % Saimaa Stadiumi Oy:n osakkeista, ja on päättänyt kutsua yhtiön ajankohtaiskatsaukseen tiistain 3.12.2024 kokoukseen. Yhtiötä tilaisuudessa edustavat toimitusjohtaja Viljo Kuuluvainen sekä hallituksen puheenjohtaja Kalevi Niemi.

Ehdotus

Esittelijä: Ari Liikanen, hallintojohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös

Merkittiin.

Merkittään, että Saimaa Stadium Oy:n toimitusjohtaja Viljo Kuuluvainen sekä hallituksen puheenjohtaja Kalevi Niemi selostivat asiaa konserni- ja elinvoimajaostolle ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

§ 83

Mikkelin Jäähalli Oy:n osakkeiden ostaminen Jukurit HC Oy:ltä

MliDno-2024-3530

Valmistelija / lisätiedot:
Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite Kej 3.12.2024 Kaupparakirja Mikkelin Jäähalli Oy:n kilpahallin tilan nro 10 osakkeet 2024

Jukurit HC Oy on esittänyt Mikkelin kaupungille, että se ostaisi Mikkelin Jäähalli Oy:n tilan nro 10 (aitio nro 1, pinta-ala 47 m²) omistamiseen oikeuttavat osakkeet 3624 - 3674 (51 kpl). Osapuolten välisissä neuvotteluissa osakkeiden hinnaksi on määritetty 75.200 euroa (1.600 euroa/m²). Hinta perustuu aikaisempiin aitiosta tehtyjen kauppoihin.

Mikkelin kaupunki omistaa ennen kauppaa Mikkelin Jäähalli Oy:n osakkeista 74,88 %. Kaupan jälkeen kaupungin omistus olisi 75,90 %. Kaupan kohteena olevien osakkeiden rahoitus- ja hoitovastike vuonna 2024 on ollut noin 2.800 euroa.

Mikkelin kaupunki tulee hyödyntämään aitiota edunvalvonta- ja sidosryhmätyössään. Lisäksi kaupungin konserniyhtiöllä on mahdollisuus käyttää aitiota omissa tilaisuuksissa. Mikäli kaupunki tai konserniyhtiöt eivät käytä aitiota yksittäisessä Jukureiden liigapelissä, Jukurit HC Oy:llä on oikeus vuokrata aitiota eteenpäin. Jukurit HC Oy maksaa kaupungille näistä peleistä erillisen korvauksen.

Muut kaupan yksityiskohdat ilmenee liitteenä olevasta kaupparakirjaluonnoksesta.

Hallintosäännön 30 §:n 1 momentin 8-kohdan mukaan konserni- ja elinvoimajaosto laatii esitykset yhtiöiden ja muiden yhteisöjen perustamista, lakkauttamisesta, osakkeiden ja osuuksien ostamista ja myymistä sekä säätiöiden perustamista koskevista asioista.

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 13.11.2023 § 122 talousarvion, jossa kaupunginjohtajalle on annettu oikeus tehdä investointiohjelman mukaisesti hankintapäätöksiä osakesijoituksista 1.000.000 eurolla.

Ehdotus

Esittelijä: Ari Liikanen, hallintojohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto esittää, että Mikkelin kaupunki ostaa Jukurit HC Oy:ltä Mikkelin Jäähalli Oy:n tilan nro 10 (aitio nro 1, pinta-ala 47 m²) omistamiseen oikeuttavat osakkeet 3624 - 3674 (51 kpl) liitteenä olevan kaupparakirjaluonnoksen ehoilla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Konserni- ja elinvoimajaosto valtuutti kaupunginjohtajan tekemään vähäisiä muutoksia liitteenä olevaan kauppakirjaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§80, §81, §82, §83

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n perusteella hakea muutosta.